

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Україна  
Виконавчі органи  
Сімферопольської міської ради  
АР Крим

Відділ адміністраторів

Вх. № 01/444 від 20.10.14

95000 м. Сімферополь вул. Толстого, 15

Архитектурно-строительная инспекция

Республики Крым

(наименование органа, который провел регистрацию)



2014 г. № РЖ143140004124

С.Д.ТИМОЩЕНКО

(инициалы и фамилия должностного лица)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о готовности объекта к эксплуатации

Многоквартирный жилой дом по адресу:

(наименование законченного строительством объекта в соответствии с строительным паспортом)

Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, 31

или утвержденным проектом строительства, код объекта в соответствии с

1122.1

классификатором зданий и сооружений ГК 018-2000;

категория сложности - III

категория сложности)

1. Информация о заказчике

-----

(фамилия, имя и отчество физического лица,

-----

серия и номер паспорта, кем и когда выдан,

-----

место жительства, номер учетной карточки налогоплательщика (не указывается физическими лицами

-----

которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия идентификационного номера учетной карточки налогоплательщика и сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте);

Фирма «Конус», 30221594

наименование юридического лица, местонахождение

295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 34, офис 6

код налогоплательщика или налоговый номер;

тел. (0652) 248631

номер телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

Директор Фирмы «Конус» Покатаева Татьяна Николаевна

(должность, фамилия, имя и отчество, номер телефона)

тел. (0652) 248631

3. Информация об ответственном лице – инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер по техническому надзору Александров Александр Валериевич т. (0652) 51-05-28	Приказ Фирмы «Конус» №42 от 12.04.2010г.	ИТ №004834



21 ОКТ 2014

4. Информация о генеральном подрядчике (подрядчика - в случае, когда строительные работы выполняются без привлечения субподрядчиков) (при наличии)

-----  
(фамилия, имя и отчество физического лица,  
-----

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика  
-----

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются  
-----

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и  
-----

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и имеют отметку в паспорте);

ООО «Профиль», 22296188

наименование юридического лица, местонахождение, код плательщика налогов

295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 34

или налоговый номер)

5. Информация о страховой организации (при наличии)

данные отсутствуют

(наименование, местонахождение,  
-----

код налогоплательщика или налоговый номер, реквизиты договора страхования)  
-----

6. Информация о лицах, ответственных за выполнение работ

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица на выполнение работ	Виды выполненных под руководством ответственного лица работ
Прораб Кобзарь Анатолий Владимирович т. (0652) 291351	Приказ ООО «Профиль» от 07.09.2009г. №21-Л	Все общестроительные работы. Земляные работы, кладка ленточного железобетонного фундамента. Кладка стен из камня-ракушечника. Установка металлопластиковых окон и дверей. Высококачественная фактурная штукатурка фасадов.

7. Информация о генеральном проектировщике (проектировщике) (при наличии)

-----  
(фамилия, имя и отчество физического лица,  
-----

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место жительства, номер учетной карточки плательщика  
-----

налогов (не указывается физическими лицами, которые в силу своих религиозных убеждений отказываются  
-----

от принятия регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика и имеют отметку в паспорте);  
-----

сообщили об этом соответствующий орган республиканской налоговой службы и;

Ялтинский филиал Государственного предприятия «Главный территориальный научно-исследовательский и проектный институт «КрымНИИпроект»

наименование юридического лица,

Республика Крым, г. Ялта, ул. Руданского, 3

местонахождение, код плательщика налогов

ЕГРПОУ 02497855

или налоговый номер)



8. Информация об ответственных лицах генерального проектировщика (проектировщика): главного архитектора (инженера) проекта, лица, осуществляющего авторский надзор (при наличии)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата выдачи документа, подтверждающего полномочия лица	Серия и номер квалификационного сертификата
Архитектор Янгулова Елена Петровна тел.(0654)23-51-71	Приказ ЯФГП «ГТНИПИ «КрымНИИпроект» №1-375-АН от 20.01.2011г.	АА №000947

9. Информация о проектной документации (строительный паспорт)  
 Приказ директора Фирмы «Конус» Покатаевой Т.Н. б/н от 04.02.2011г. об утверждении рабочего проекта, разработанного ЯФГП «ГТНИПИ «КрымНИИпроект»  
 (название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,  
 ФГП «Укрросстройэкспертиза» в АРК №01-01095-13-09. ЕГРПУ 35850091. Эксперт  
 Гудим Юрий Иванович, сертификат АЕ №000053  
 результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

10. Информация о разрешительных документах (уведомление о начале выполнения строительных работ, декларация о начале выполнения строительных работ, другие документы в случае их наличия)

Название документа, кем выдан или зарегистрированный	Дата подачи или регистрации документа	Номер документа
Разрешение на выполнения строительных работ, выданное Инспекцией ГАСК в АР Крым	09.02.2011г.	№34

11 Информация об объекте

Местонахождение объекта: Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, 31

Дата начала строительства 09.02.2011г.

Дата окончания строительства: 10.10.2014г.

Срок ввода объекта, очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию: октябрь 2014 г.

11<sup>1</sup>. Информация о документах, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком или договор суперфиция или договор об установлении права земельного сервитута относительно строительства объектов инженерно-транспортной инфраструктуры Договор аренды земельного участка б / н, выданный 17.09.2009г. Ялтинским городским советом. Площадь участка 0,4761 га. Кадастровый номер 0111900000:01:003:0179

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции ленточный железобетонный фундамент. Стены из камня-ракушечника; перекрытия – многопустотные плиты



ограждающие конструкции стены — камень-ракушечник; кровля – метало черепица по деревянным стропилам ;; ворота металлические;

фасады высококачественная фактурная штукатурка фасадов

Перечень инженерного оборудования объекта Холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, лифт, мусоропровод, отопление: централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), вид индивидуальных отопительных установок (указать котел;

Общая площадь здания, кв. метров Лит «А» - 7048,1 кв. м

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации) (при наличии)

Количество этажей 14+мезонин

Материалы стен стены — камень-ракушечник

Количество секций (при наличии) \_\_\_\_\_

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	25	1339,8	474,0
двухкомнатных	24	2202,7	876,6
трехкомнатных	12	1255,9	649,9
четырекомнатных	_____	_____	_____
пятикомнатных	_____	_____	_____
шестикомнатных	_____	_____	_____
семикомнатных	_____	_____	_____
восьмикомнатных и больше	_____	_____	_____
Всего:	61	4798,4	2000,5
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров		2306,3 кв.м	

Место для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика

Общая площадь

Количество машиномест

\_\_\_\_\_ м2

\_\_\_\_\_

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых помещений объекта кв. метров \_\_\_\_\_

Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для	Общая площадь, технические характеристики
-----------------------------	---	---



	ЖИЛЫХ ДОМОВ)	

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту	
		Общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	14+мезонин	
Общая площадь	Кв.м	7048,1	
Строительный объем	куб.м	948,3	
Категория сложности	категория	III	
Степень огнестойкости	ступень	III	
Высота здания	м	51,1	
Класс последствий	класс	СС2	
Площадь участка	га	0,4761	
Жилая площадь	кв.м	2000,5	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 15268,802 тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 7042,265 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 1603,244 тыс. (рублей, гривен).

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 15268,802 тыс. (рублей, гривен), в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 7042,265 тыс. (рублей, гривен), расходы на машины, оборудование и инвентарь 1603,244 тыс. (рублей, гривен).

**СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ  
ОБЪЕКТ ГОТОВ К ЭКСПЛУАТАЦИИ**

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о



готовность объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.



Директор  
Фирмы «Конус»  
(наименование должности)

*T. Pokataeva*  
(подпись)

Покатаева Татьяна Николаевна  
(фамилия, имя и отчество)

Примечание

Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).

Республика Крым

г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 34, офис 6

11221

категория сложности - III

категория сложности

категория сложности

1. Информация о заказчике

(фамилия, имя и отчество физического лица)

серия и номер паспорта, дата и место рождения

место жительства, номер учетной карточки избирателя (не указывается физическими лицами)

указано ли за своих действительных родственников (родственников по линии супруга/супруги) наличие у них сертификата специалиста, номер учетной карточки избирателя и о предоставлении об этом соответствующей части документов работодателю (работодателю) и копии отцу и матери (ука)

Фирма «Конус», 30221594

наименование юридического лица, местонахождение

294006 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Карла Маркса, 34, офис 6

индекс, почтовый адрес или адресный номер

тел. (0652) 248631

факс (при наличии)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

Директор Фирмы «Конус» Покатаева Татьяна Николаевна

(фамилия, имя и отчество, номер телефона)

тел. (0652) 248631

3. Информация об ответственном лице - инженера технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер по техническому надзору Александров Александр Валериевич т. (0652) 248631	Директор Фирмы «Конус» № 3 от 12.04.2010г.	ИТ №004234

